

Łódź, 16.03.2026

Nasz znak OS2-5717-150/2026.KG
Wasz znak pismo z dn. 21.01.2026

Adresat
Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65
95-040 Koluszki

Pełnomocnik:
Damian Gryglak
K-ANALIZA Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 27
95-041 Gałków Mały

Dotyczy opiniowanie inwestycji "Budowa wodociągu w ul. Armii Krajowej w Koluszkach"
Lokalizacja powiat łódzki wschodni, Gmina Koluszki, Obręb 6, nr dz. 105/21
LK 17 km 24,397
Ważność 2 lata
Pisma związane n/d

**PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. Centralny Obszar Operatora
uzgadnia dokumentację z następującymi uwagami:**

W zbliżeniu lub kolizji z nowoprojektowaną infrastrukturą mogą pozostawać następujące sieci i urządzenia:

- linia kablowa SN, LPN PT Łódź Widzew - PT Koluszki, 3x YHAKXS 1x70/25mm²
- linia kablowa nn (rel. STS STP K-14 Koluszki Pękowice/1.2/Zasilanie szafy EOR 13)
- kable sterownicze (bliska odległość od sekcji odłącznikowej SO Pękowice)

Prace w obrębie zbliżenia/kolizji należy prowadzić pod nadzorem (należy okazać, profil przejścia pod torami), zastosować się do wskazówek prowadzącego nadzór oraz ogólnych wytycznych:

-w/w infrastruktura podlega lokalizacji i identyfikacji w terenie z przedstawicielami Rejonu Serwisowego B4 Idzikowice; Idzikowice, 26-300 Opoczno. Wszystkie ewentualne skrzyżowania infrastruktury energetycznej należącej do PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. z planowaną inwestycją należy zlokalizować i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

-PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. dopuszcza w ramach niniejszego uzgodnienia prace na wyszczególnionej infrastrukturze kablowej polegające na jej osłonięciu (zabezpieczeniu) lub obniżeniu. W miejscach skrzyżowania się projektowanych sieci i obiektów z infrastrukturą energetyczną PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z

o.o. istniejącą infrastrukturę należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi. Skrzyżowanie infrastruktury należy wykonać zgodnie z N SEP-E-004. Nie dopuszczamy zmiany trasy linii kablowych.

-podczas prac zachować wymagane odległości (pionowe i poziome) zgodnie normą N SEP-E-004 (Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa).

-w przypadku, jeżeli zamierzenie inwestycyjne będzie wymagało przebudowy w/w infrastruktury, która występuje w kolizji/zbliżeniu, Inwestor wystąpi o wydanie warunków usunięcia kolizji wskazując kolidującą infrastrukturę. PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. nie wyraża zgody na przebudowę posiadanej infrastruktury bez wydania warunków usunięcia kolizji i podpisania umowy kolizyjnej.

-przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zgłosić zamiar ich wykonania do PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. Centralny Obszar Operatora, Rejon Serwisowy B4 Idzikowice; Idzikowice, 26-300 Opoczno. (minimum 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac) z podaniem:

- nr uzgodnienia,
- planowanego terminu wykonania prac,
- czasu trwania prac,
- pełnych danych identyfikacyjnych wykonawcy robót.

-prace budowlane będą odbywać się w oparciu o warunki określone przez właściciela terenu i obiektu na podstawie uzgodnionej dokumentacji techniczno – prawnej.

-prace sprzętem zmechanizowanym możliwe są do realizacji po wykonaniu przekopów kontrolnych i zlokalizowaniu istniejącej infrastruktury podziemnej.

wszystkie prace bezpośrednio na lub w zbliżeniu z infrastrukturą energetyczną PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. należy wykonywać pod nadzorem pracowników wg następujących wytycznych:

- Wykonawca przedstawi pełną uzgodnioną dokumentację projektową,
- Wykonawca prac uzgodni termin realizacji oraz wypełni „Zgłoszenie obcego wykonawcy”,
- Wykonawca spíše regulamin prowadzenia prac,
- Wykonawca prześle zlecenie na wyłączenie, nadzór i dopuszczenie do pracy, jeżeli regulamin wymusza taką konieczność do: Krzysztof Niewiadomski (Krzysztof_Niewiadomski@pgeoperator.pl)
- Wykonawca przekaze wykaz osób jakie będą realizowały prace; w wykazie powinny znajdować się informacje o aktualnych badaniach, szkoleniu bhp i posiadanych uprawnieniach SEP; całość podpisana przez pracodawcę/właściciela,
- Wykonawca przekaze pisemne oświadczenie, że pracownicy dobrowolnie poddadzą się badaniu na obecność alkoholu, jeżeli będą do tego wezwani przez pracowników RS lub służby BHP,

- osoby realizujące prace muszą posiadać SOI (odpowiednie obuwie, odzież odblaskową, hełmy ochronne).

-jeżeli wykonanie prac będzie wymagało wyłączenia linii WN, SN lub nN zasilających stacje transformatorowe lub innych linii WN, SN i nN oraz wprowadzenie rezerwowego układu to PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. ma prawo naliczyć Wykonawcy prac dodatkowe opłaty wynikające z wprowadzenia rezerwowego układu zasilania i ponoszenia przez PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. nieprzewidzianych kosztów związanych z dystrybucją energii elektrycznej przez sieć WN/SN/nN wchodzącą w skład rezerwowego układu pracy (kary za przekroczenie mocy umownych, opłaty za energię bierną wprowadzaną do systemu, koszty niedostarczonej energii do Odbiorców, itp.).

-Wykonawca na własny koszt zapewni alternatywne źródło zasilania dla wszystkich odbiorców pozbawionych dostarczenia energii elektrycznej z tytułu realizowanych prac.

-jeżeli wykonywanie prac niezgodnie z niniejszymi zapisami spowoduje awarię sieci dystrybucyjnej oraz konieczność wprowadzenia rezerwowego układu zasilania to PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. ma prawo naliczyć Wykonawcy prac dodatkowe opłaty wynikające z wprowadzenia rezerwowego układu zasilania i ponoszenia przez PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. nieprzewidzianych kosztów związanych z dystrybucją energii elektrycznej przez sieć SN/nN wchodzącą w skład rezerwowego układu pracy (kary za przekroczenie mocy umownych, opłaty za energię bierną wprowadzaną do systemu, koszty niedostarczonej energii do Odbiorców, itp.).

-PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. informuje o możliwych wypłyeniach sieci kablowych SN, nN spowodowanych wszelkimi innymi pracami prowadzonymi na terenie objętym inwestycją w latach poprzednich, a nie zgłoszonych do właściciela infrastruktury.

-informujemy, że nie wyklucza się istnienia w obszarze objętym uzgodnieniem innych urządzeń nie będących własnością PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. a także w sporadycznych przypadkach tych będących na naszym majątku ale nie naniesionych na planach. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji Wykonawca robót budowlanych napotka na niezinventaryzowane sieci lub niepoprawnie zinwentaryzowane instalacje podziemne w dokumentacji projektowej lub uzgodnieniach, zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić zaistniałą sytuację do spółki PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. w celu wydania aneksu do uzgodnienia.

-każde uszkodzenie podziemnych/naziemnych sieci i urządzeń elektroenergetycznych należy bezzwłocznie zgłosić służbom PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń infrastruktury PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o., powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikających z wadliwego ich wykonania lub prowadzenia ich bez nadzoru, ponosi Wykonawca robót. PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o. zastrzega sobie także prawo przeniesienia roszczeń podmiotów trzecich powstałych w wyniku zaniedbań ze strony Wykonawcy robót skutkujących przerwą w dostawie energii elektrycznej.

-w przypadku zastosowania przewiertu sterowanego lub przecisku horyzontalnego należy zachować odpowiednią normatywną odległość od istniejącej infrastruktury i w razie potrzeb (np. na wniosek prowadzącego nadzór) zlokalizować podziemne uzbrojenie za pomocą laboratorium pomiarowego i/lub wykonać przekopy kontrolne.

-w trakcie prowadzenia robót teren budowy powinien zostać prawidłowo wygrodzony i oznakowany, aby uniemożliwić wstęp osobom postronnym. Wszelkie prace powinny być prowadzone przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i maszyn. Należy bezwzględnie stosować odpowiednie przepisy BHP.

Dodatkowe informacje:

-niniejsze uzgodnienie nie zwalnia projektanta od odpowiedzialności za sporządzony projekt i uzyskania wszelkich zgód formalno-prawnych niezbędnych do realizacji inwestycji przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

| | |
|---|---|
| Osoba do kontaktu ws. treści uzgodnienia | Kamil Grondys ✉ kamil.grondys@pgeekoperator.pl ☎697-040-128 PGE Energetyka Kolejowa Operator Spółka z o.o. • Centralny Obszar Operatora Dział Eksploatacji i Realizacji Usług, ul. Dowborczyków 18, 90-019 Łódź. Wszelką korespondencję w przedmiotowej sprawie prosimy kierować na powyższy adres z dopiskiem: OS2-5717-150/2026.KG |
| Osoba do kontaktu ws. zgłoszenia rozpoczęcia prac | Mariusz Mucha, 697 040 261, Mariusz.Mucha@pgeekoperator.pl , Krzysztof Kobus, 697 040 29, Krzysztof_Kobus@pgeekoperator.pl PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o., Rejon serwisowy Idzikowice |
| Osoba do kontaktu ws. nadzoru nad realizacją | Mariusz Mucha, 697 040 261, Mariusz.Mucha@pgeekoperator.pl , Krzysztof Kobus, 697 040 29, Krzysztof_Kobus@pgeekoperator.pl PGE Energetyka Kolejowa Operator Sp. z o.o., Rejon serwisowy Idzikowice |

Dział Eksploatacji i Realizacji Usług




Kierownik
Andrzej Choros

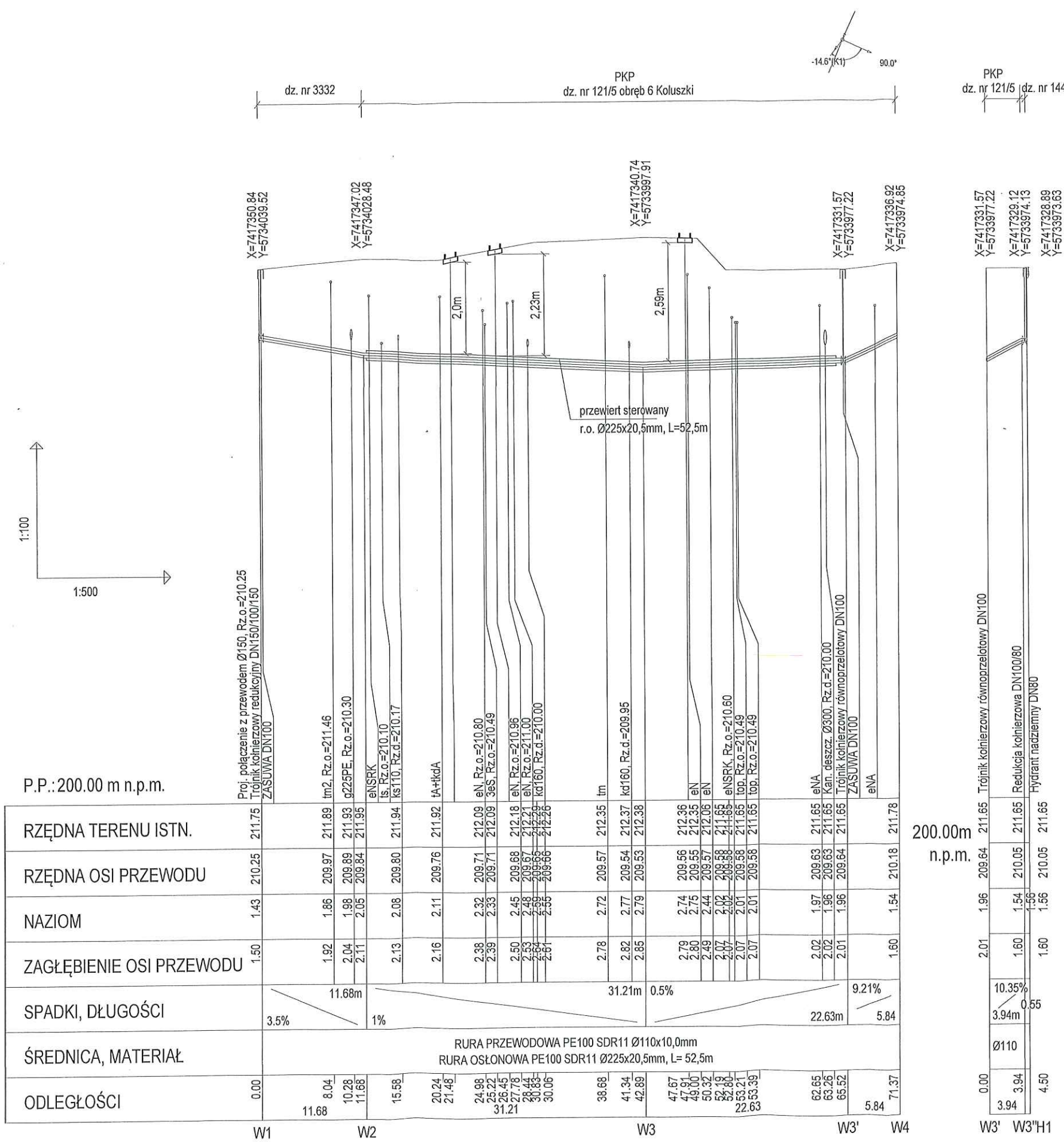
| | | |
|--|------------------------|--|
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej | | KNWa2a 6321.338.2025 |
| Numer linii kolejowej | | 17 |
| Nazwa stacji/szłaku: | | Łódź Fabryczna - Koluski |
| Kilometraża pomiaru: | | 24 320 – 24 460 |
| Jednostka ewidencyjna | identyfikator | 100607_4, 100607_5 |
| | nazwa | Koluski – miasto, Koluski |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator | 0006, 0026 |
| | nazwa | Obręb nr 6, 26 Zakowice |
| Numer działki ewidencyjnej | | 105/21, 224/2 |
| Skala mapy | | 1:500 |
| Seka mapy | | numeryczna |
| Nazwa układu współrzędnych | prostokątnych płaskich | PUWG 2000/7 |
| | wysokościowych | PL_Kronsztadt1960_NH |
| Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | | |
| Informacja o granicach działki PKP | | Punkty graniczne KODGIK zgodnie z punktami granicznymi PODGIK. Do zasobu zostały przyjęte punkty pozyskane z PODGIK. |
| Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji | | Wykonano bez ustalania obciążeń |
| Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji | | |
| Data opracowania mapy | | 11.12.2025 |



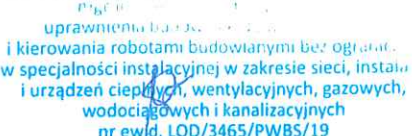

GEODETA UPRAWNIONY
Nr świadectwa 23810
inż. Dawid Dąbrowski
: 516759672, biuro@geocad.waw.pl

2025-12-12 Aleksandra Malisz




Za zgodność
z oryginałem

| | | | |
|----------------------------------|--|-------------------------|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  K-ANALIZA SP. Z O.O. UL. ŻEROMSKIEGO 27, 95-041 GAŁKÓW MAŁY | | |
| INWESTOR |  GINA KOLUSZKI UL. 11 LISTOPADA 65 95-040 KOLUSZKI <small>KOLUSZKI zawsze w centrum</small> | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA WODOCIAĞU W UL. ARMII KRAJOWEJ W KOLUSZKACH | | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | XXVI | | |
| LOKALIZACJA INWESTYCJI | DZ. NR EWID. 3332, 105/21, 144, 147, 135, OBRĘB 0006 95-040 KOLUSZKI | | |
| NAZWA RYSUNKU | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | |
| NUMER RYSUNKU: 1 | FORMAT RYSUNKU: A3 | SKALA RYSUNKU: 1:500 | DATA: LIPIEC 2025 |
| FUNKCJA | IMIĘ I NAZWISKO | NUMER UPRAWNIEŃ | PODPIS |
| PROJEKTANT | MGR INŻ. MAŁGORZATA DOMINOWSKA | LOD/3465/ PWBS/19 | mgr inż. Małgorzata Dominowska uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. LOD/3465/PWBS/19 |
| OPRACOWANIE | MGR INŻ. JAN ŁYSZKOWICZ | |  |
| | | | |



| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------|--|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  K-ANALIZA SP. Z O.O. UL. ŻEROMSKIEGO 27, 95-041 GAŁKÓW MAŁY | | |
| INWESTOR |  GMINA KOLUSZKI UL. 11 LISTOPADA 65 95-040 KOLUSZKI | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA WODOCIĄGU W UL. ARMII KRAJOWEJ W KOLUSZKACH | | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | XXVI | | |
| LOKALIZACJA INWESTYCJI | DZ. NR EWID. 3332, 105/21, 144, 147, 135, OBRĘB 0006 95-040 KOLUSZKI | | |
| NAZWA RYSUNKU | PROFIL PODŁUŻNY WODOCIĄGU | | |
| NUMER RYSUNKU: | FORMAT RYSUNKU: | SKALA RYSUNKU: | DATA: |
| 3 | A3 | 1:100/500 | LIPIEC 2025 |
| FUNKCJA | IMIĘ I NAZWISKO | NUMER UPRAWNIEŃ | PODPIS |
| PROJEKTANT | MGR INŻ. MAŁGORZATA DOMINOWSKA | LOD/3465/ PWBS/19 |  uprawnienia budowlane do i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. LOD/3465/PWBS/19 |
| OPRACOWANIE | MGR INŻ. JAN ŁYSZKOWICZ | - |  |
| | | | |



| | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  K-ANALIZA SP. Z O.O. UL. ŻEROMSKIEGO 27, 95-041 GĄLKÓW MAŁY | | |
| INWESTOR |  GMINA KOLUSZKI UL. 11 LISTOPADA 65 95-040 KOLUSZKI | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA WODOCIĄGU W UL. ARMII KRAJOWEJ W KOLUSZKACH | | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | XXVI | | |
| LOKALIZACJA INWESTYCJI | DZ. NR EWID. 3332, 105/21, 144, 147, 135, OBRĘB 0006 95-040 KOLUSZKI | | |
| NAZWA RYSUNKU | MAPA ORIENTACYJNA | | |
| NUMER RYSUNKU: 0 | FORMAT RYSUNKU: A3 | SKALA RYSUNKU: 1:10000 | DATA: LIPIEC 2025 |
| FUNKCJA | IMIĘ I NAZWISKO | NUMER UPRAWNIEŃ | PODPIS |
| PROJEKTANT | MGR INŻ. MAŁGORZATA DOMINOWSKA | LOD/3465/ PWBS/19 | mgr inż. Małgorzata Dominowska uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. LOD/3465/PWBS/19 |
| OPRACOWANIE | MGR INŻ. JAN ŁYSZKOWICZ | - |  |
| | | | |